

Die ersten Familien können einziehen

WOHNEN Bauprojekt auf dem Areal der Firma Widmer schreitet zügig voran – Ein Haus fertig, zweites steht im Rohbau

HEPPENHEIM. Auf dem Gelände der Firma Widmer an der Kalterer Straße in Heppenheim entsteht in der Nähe zum Bahnhof derzeit ein neues, kleines Wohnviertel. Die ersten Wohnungen auf dem 8000 Quadratmeter großen Areal sind bezugsfertig.

Es geht voran auf dem rund 8000 Quadratmeter großen Gelände der traditionsreichen Heppenheimer Firma Oskar Widmer, das der Heidelberger Unternehmer Erich Müller vor drei Jahren erworben hat. Zwischen Kalterer, Ketteler- und Lindenstraße entstehen fünf Mehrfamilienhäuser mit Eigentumswohnungen zwischen 50 und 160 Quadratmeter Wohnfläche, außerdem werden mehrere Penthousewohnungen zur Verfügung stehen. Das erste Haus steht für den Einzug von fünf Familien bereit, ein zweites Haus, in dem 14 große Wohnungen für Familien entstehen, ist im Rohbau fertig. Und für ein weiteres Fünf-Familien-Haus auf dem Areal ist die Bodenplatte fertiggestellt. 70 Prozent der Wohnungen sind nach Angaben des Investors bereits verkauft.

Parkflächen zwischen den Häusern

Müller und seine „Conceptbau“ versprechen „moderne exklusive Wohnkultur“ sowie Wohnungen, die „in Passivhauscharakter erstellt“ würden. Zwischen den Häusern soll es Parkflächen geben, die als Ruhezonen dienen sollen – Fahrzeugverkehr zwischen den Häusern wird es nicht geben. Für die Fahrzeuge der künftigen Eigentümer gibt es eine Tiefgarage, die direkt über Aufzüge erreichbar sein wird.

Im denkmalgeschützten Altbau der Firma Widmer soll nach den Plänen des Investors ein Seniorenwohnheim entstehen, in dem voraussichtlich etwa 80 alte Menschen unterkommen werden. Allerdings muss, wie bereits berichtet, vorher die Firma Widmer – voraussichtlich auf das Gewerbegebiet Süd an der Tiergartenstraße – umziehen. Auch die traditionsreiche Firma hatte Conceptbau-Chef Müller übernommen, Sohn Michael Müller ist inzwischen Geschäftsführer des Unternehmens, das 30 Mitarbei-



Verkehrsgünstig gelegen: Das erste Mehrfamilienhaus auf dem Gelände der Firma Widmer an der Kalterer Straße in Heppenheim ist bereits bezugsfertig. FOTO: LUTZ IGIEL

ter beschäftigt und Sonnenschutzrichtungen wie Markisen, Rollos und Jalousien herstellt. Dass der Heidelberger seine

Projekte beharrlich durchzieht, ist in der Weststadt zu sehen: Hier hat Erich Müller innerhalb weniger Jahre ein ganzes, kleines

Stadtviertel aus dem Boden gestampft. Auf dem Areal zwischen Mozartstraße und Stadtbach hat die Conceptbau 44 Doppelhaus-

hälften und 29 Eigentumswohnungen in drei großen Gebäuden an der Mozartstraße hochgezogen. jr

Anzeige

Flirt & Cook

KOCHEVENTS FÜR SINGLES Mitte 30 bis Mitte 50