



Erdgeschoss W 1

Flur 11,10 m²
 WC 2,06 m²
 AK 1,42 m²

Wohnen/ Essen 28,35 m²

Küche 5,71 m²
 Terrasse 8,68 m²/ 2

Kind I 11,02 m²
 Kind II 11,52 m²
 Eltern 14,05 m²
 Bad 6,45 m²

Gesamt Wohnfläche:
 96,56 m²

Ergänzungen und Änderungen vorbehalten.