

Erdgeschoss W 2

Flur ges. 10,93 m<sup>2</sup>  
 WC 3,18 m<sup>2</sup>  
 AK 3,12 m<sup>2</sup>

Wohnen/ Essen 28,40 m<sup>2</sup>

Küche 6,80 m<sup>2</sup>  
 Terrasse 7,80 m<sup>2</sup>/ 2

Kind II 9,72 m<sup>2</sup>  
 Kind I 11,04 m<sup>2</sup>  
 Eltern 14,52 m<sup>2</sup>  
 Bad 8,16 m<sup>2</sup>

**Gesamt Wohnfläche:**  
**99,23 m<sup>2</sup>**



Ergänzungen und  
 Änderungen vorbehalten.

